

**Zápis ze Shromáždění
Společenství vlastníků Cuřínova 584 a 585, Praha se sídlem Cuřínova 584/2, Kamýk,
142 00 Praha 4, IČ: 036 24 587
zapsaného v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeném u Městského soudu
v Praze oddíl S, vložka 16059**

(dále také jen „Shromáždění“ a „SVJ“)

Termín a místo konání: 16.5. 2024, jídelna ZŠ Smolkova

Program: **dle pozvánky zveřejněné na webových stránkách <http://svjcurinova.cz> a v příloze**

Přítomní: **dle prezenční listiny v příloze**

Shromáždění zahájil předseda kontrolní komise Ing. Pavel Stránský, přivítal vlastníky a vedení správní firmy.

Po sečtení přítomných a předaných 18 stejnopisů originálních platných plných mocí oznámil, že Shromáždění je usnášeníschopné. Přítomno je 71,02 oprávněných hlasů.

1. Následně předseda kontrolní komise navrhl hlasování o programu dle pozvánky a bodu č. 1 volba orgánů Shromáždění v následujícím složení:

předsedající:	Ing. Pavel Stránský
zapisovatel:	Petra Halašková
ověřovatel zápisu:	Lucie Horáková, Ing. Radmila Kuželíková
skrutátor:	Libuše Johanová

Schválení programu a složení orgánů Shromáždění bylo odhlasováno jednomyslně 100 % přítomných.

2. Oznámení členům SVJ:

Členové výboru a členové kontrolní komise ke dni 16.5. 2024 odstupují ze svých funkcí v orgánech SVJ

3. Návrh členů SVJ a spoluvlastníků bytové jednotky č. 585/33 na zahájení diskuse o změně stanov a zrušení Výboru společenství a zrušení Kontrolní komise a nahrazení těchto orgánů Předsedou společenství a následném projednání na příštím shromáždění vlastníků

Výsledek hlasování: pro	16,19%
proti	75,3 %
zdrželo se	8,51 %

Neschváleno.

4. Volba členů, návrh kandidátů do výboru SVJ:

a) Ing. Pavel Stránský, nar. 2.11. 1950, bytem 252 06 Měchenice, Na Vyhlídce 121,

Výsledek hlasování: pro 71,52 %
proti 16,19 %
zdrželo se 12,29 %

Schváleno.

b) Lucie Horáková, nar. 16.11. 1985, bytem 142 00 Praha 4, Kamýk, Cuřínova 586/6

Výsledek hlasování: pro 83,81 %
proti 0 %
zdrželo se 16,19 %

Schváleno.

c) Lenka Borovičková, nar. 20.12. 1955, bytem 142 00 Praha 4, Kamýk, Cuřínova 584/2,

Výsledek hlasování: pro 75,3%
proti 16,19 %
zdrželo se 8,51 %

Schváleno.

5. Výbor navrhuje schválení změny stanov SVJ a snížení členů Kontrolní komise z původních 3 (tří) členů na členy 2 (dva) :

Výsledek hlasování: pro 83,8%
proti 0 %
zdrželo se 16,2 %

Schváleno.

6. Volba členů, návrh kandidátů do Kontrolní komise SVJ:

a) Ing. Jiří Kubeš, nar. 20.6. 1948, bytem 140 00 Praha 4, Na dvorcích 380/6,

Výsledek hlasování: pro 83,8%
proti 0 %
zdrželo se 16,19 %

Schváleno.

b) Jana Cábová, nar. 5.12. 1981, bytem 142 00 Praha 4, Kamýk, Cuřínova 587/8

Výsledek hlasování: pro 83,8%
proti 0 %
zdrželo se 16,19 %

Schváleno.

8. Výbor SVJ předkládá ke schválení návrh na změnu stanov SVJ, a to čl. VIII. odst. 9 písm. b) a odst. 10 písm. a), na základě kterého by měl výbor pravomoc uzavírat smlouvy a další plnění popsaná v těchto člancích stanov s předmětem plnění nepřevyšující částku 100 000,- Kč bez DPH, v původních stanovách je stanovena tato částka na 50 000,- Kč, důvodem je navyšování cen.

Výsledek hlasování: pro 77,69%
proti 16,19%
zdrželo se 6,12%

Schváleno.

9. Schválení roční účetní závěrky za rok 2022 a za rok 2023. Závěrky jsou vyvěšeny na webových stránkách Společenství <https://svjcurinova.cz>

Výsledek hlasování: pro 77,69%
proti 16,19%
zdrželo se 6,12%

Schváleno.

10. Schválení odměn pro zvolené členy výboru v celkové částce 64 000,- Kč čistého ročně od roku 2024

Výsledek hlasování: pro 77,69%
proti 16,19%
zdrželo se 6,12%

Schváleno.

11. Schválení odměn pro zvolené členy kontrolní komise v celkové částce 24 000,- Kč čistého ročně od roku 2024

Výsledek hlasování: pro 79,58%
proti 4,74%
zdrželo se 15,68%

Schváleno.

12. Vlastníci byli seznámeni se zprávou o činnosti výboru a se zprávou kontrolní komise za rok 2023. Dále by oznámeno ukončení dohody o správě a údržbě domu s panem Antonem Vanyou a vyzváno k náhradě za pana Vanyu.

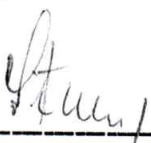
13. Různé:

Ing. Jiří Kubeš seznámil vlastníky o návrhu rozdělení výměníku a nákladů spojeným s tímto procesem.

Na závěr poděkoval předsedající účastníkům a ukončil jednání.

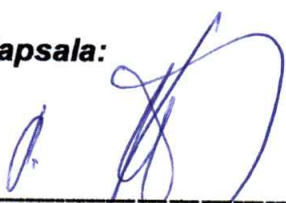
V Praze dne 23.5. 2024

Předsedající:



Ing. Pavel Stránský

Zapsala:

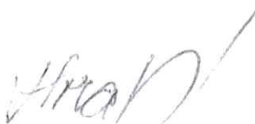
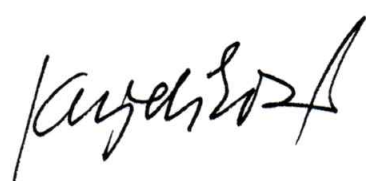


Petra Halašková

Zápis ověřily:

Lucie Horáková

Ing. Radmila Kuželíková



31.5.24